|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Změnový list** | | **č. ZL 28** |
| **Stavba :** „Revitalizace areálu klášterů Český Krumlov-oprava a rekonstrukce areálu klášterů Český Krumlov“ | | |
| **Objednatel:**  Město Český Krumlov  náměstí Svornosti 1  381 01 Český Krumlov  IČ: 00245836, DIČ: CZ00245836 | | **Datum: 5.6.2015** |
| **Zhotovitel:**  POHL cz, a.s.  Nádražní 25  252 63 Roztoky  IČ: 25606468, DIČ: CZ25606468 | | **Datum: 5.6.2015** |
| ***V souladu s článkem 7. Smlouvy o dílo ze dne 30.4.2014 a na základě Vašeho pokynu Vám tímto předkládáme k potvrzení změnový list s nabídkovým, položkovým rozpočtem prací, které nebyly v projektové dokumentaci a vznikly v průběhu provádění prací.*** | | |
| **Část stavby (SO, PS): *Objekt K1 – Bývalý konvent klarisek*** | | |
| **Stávající stav:**  Na základě četného výskytu ložisek dřevokazné houby (dřevomorka domácí) v celém objektu byly provedeny revize všech dřevěných nosných konstrukcí stropů. Strop nad místností K1-2-007 byl celoplošně napadený dřevokaznou houbou (dřevomorkou domácí). Prudkému rozvoj dřevokazné houby nastal v období před zahájením rekonstrukce (po zpracování PD), kdy po opuštění objektu nájemníky došlo k radikální změně v teplotním režimu objektu v kombinaci se zatékáním. Majitel objektu před zahájením rekonstrukce provedl odstranění nejvíce napadených konstrukcí a základní chemickou sanaci, tak aby nedocházelo k šíření napadení i do dalších dřevěných konstrukcí v okolí ložiska. | | |
| **Navrhovaný stav:**  Projektantem bylo navrženo řešení způsobem klasické tesařské opravy při zachování maximální možné části původní nosné konstrukce stropu. Dále byla navržena celoplošná sanace a preventivní ochrana dřevěných konstrukcí a provedena nová skladba konstrukce stropu a podlahy z důvodu odlehčení konstrukce a zajištění vhodnějších tepelně technických i vlhkostních podmínek. | | |
| **Důvod změny:**  Oprava porušené části nosných stropních trámů, výměna podhledu a napadené části záklopu, chemická sanace, odlehčení konstrukce a zajištění vhodnějších tepelně technických i vlhkostních podmínek omezujících podmínky pro další výskyt a rozvoj dřevokazné houby. | | |
| **Přílohy ZL:**  Oceněný rozpočet s výkazem výměr, zápisy z kontrolních dnů stavby včetně prezenčních listin, projektová dokumentace změny, fotodokumentace. | | |
| **Cena prací bez DPH: 268.143,35 Kč** | | |
| **ZL zpracoval**: Ing. Lukáš Zrna,  **e-mail:** [zrna@pohl.cz](mailto:zrna@pohl.cz), [suss@pegisan.cz](mailto:suss@pegisan.cz) | | **Datum: 5.6.2015** |
| **Vyjádření dotčených:** | | |
| **Za zhotovitele:** Ing. Jan Lapeš  Datum: 5.6.2015 | **Za objednatele:**  **Mgr. Dalibor Carda – starosta města**  Datum: 8.6.2015 | |
| **Za technický dozor:** Ing. Kateřina Slavíková  Datum: 5.6.2015 | **Za autorský dozor:** Ing. arch. Jakub Masák  Datum: 5.6.2015 | |
| **Připomínky k ZL: bez připomínek** | | |